

Quinta en Raíces Nuevo Leon.

CODIGO DE ANUNCIO: VYC-0440



CARACTERISTICAS

SERVICIO: VENTA

Quinta

ALLENDE ,

ALLENDE, Nuevo León

\$5,000,000.00 MXN

Terreno: 3750 m2

Recamaras: 2

Baños: 2

CONTACTO:

Promotor: Jorge Quintero

Whatsapp: 8117613423

Correo:

jorge.flores@vendoycompro.mx

DESCRIPCION

? OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN: QUINTA PREMIUM CON ALTA PLUSVALÍA EN RAÍCES, N.L.

Se vende exclusiva quinta campestre con ubicación privilegiada en el corredor turístico de Nuevo León, a solo 5 minutos del Río Ramos. Una propiedad lista para disfrutar o para desarrollar un proyecto ecoturístico de alta gama.

? UBICACIÓN ESTRATÉGICA: Raíces, N.L. Fraccionamiento Privado (solo 20 lotes). Acceso controlado (puerta eléctrica con clave). Lote #20.

? ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:

Superficie Total: 3,750 m²;

Habilitación: Casa dormitorio y baño completo ?.

Servicios: Cuarto de herramientas.

? INFRAESTRUCTURA HIDRÁULICA ROBUSTA (Garantía de Suministro):

Pozo 1: 60m prof. c/bomba sumergible.

Pozo 2: 40m prof. c/bomba de gasolina.

Noria: 10m prof.

? ACTIVOS PRODUCTIVOS: Huerto en producción con 70 árboles (nogales, peras, cítricos, granada).

?? AMENIDADES Y POTENCIAL: Palapa de concreto, alberca infantil y pozo de tierra preparado para construcción inminente de alberca grande.

? PRECIO DE MERCADO: \$5,000,000 MXN

Excelente activo para portafolio patrimonial. Alta demanda de rentas vacacionales en la zona.

Para más información, ficha técnica completa o agendar cita:

? [TU NÚMERO DE TELÉFONO/WHATSAPP]

? [TU NOMBRE O EMPRESA]