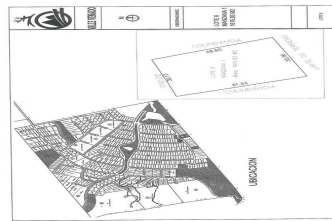
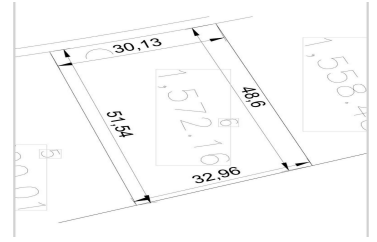


## Terreno Campestre Mpio de Montemorelos NL

CODIGO DE ANUNCIO: VYC-0368



### CARACTERISTICAS

**SERVICIO:** VENTA  
Terreno Campestre  
MONTEMORELOS , Nuevo León  
\$1,200,000.00 MXN  
**Terreno:** 1,572.16 m<sup>2</sup>  
**Medida Frente:** 30.13 mts.

### DESCRIPCION

Terreno en Venta ubicado dentro del exclusivo Desarrollo Valle Venado, en Montemorelos, Nuevo León.  
Este terreno se localiza en una de las primeras etapas del fraccionamiento, garantizando una ubicación privilegiada y de fácil acceso. Cuenta con una superficie total de 1,572.16 m<sup>2</sup>, ideal para desarrollar una casa de descanso, quinta campestre o inversión patrimonial.  
El desarrollo ofrece acceso controlado, brindando seguridad y tranquilidad a los residentes. El terreno ya cuenta con servicio de agua activo y la instalación eléctrica se encuentra lista para realizar el contrato correspondiente. Entre las amenidades del fraccionamiento se encuentran una palapa principal ya terminada, áreas de recreación equipadas con asadores, así como lagunas artificiales que mejoran el entorno natural y paisajístico del lugar.  
La propiedad está lista para escriturar. El precio de venta es de \$1,200,000.

Esta es una excelente oportunidad para adquirir un terreno en una zona en desarrollo, con amenidades completas y un entorno natural inmejorable. Ideal para disfrutar de fines de semana en familia como para invertir a futuro.

