

TERRENO EN LINARES N.L., AGOSTADERO

CODIGO DE ANUNCIO: VYC-0165



CARACTERISTICAS

SERVICIO: VENTA

Rancho

LINARES, Nuevo León

\$4.00 MXN por m2

Terreno: 695 hectareas

CONTACTO:

Promotor: Jorge Quintero

Whatsapp: 8117613423

Correo:

jorge.flores@vendoycompro.mx

DESCRIPCION

PREDIO RUSTICO CON HABITAT DE FAUNA

Con subestación Eléctrica a pie de propiedad para el abastecimiento

de la casa e instalaciones.

2da Construcción existente como Casa Habitación con área de cocina Tipo rústico

Terreno plano en su mayor porcentaje de buena cobertura vegetal. Ideal Hábitat para la Fauna Silvestre

Rancho de Agostadero con monte mediano y monte alto Ubicado al Noreste del Municipio de Linares NL con una distancia aproximado de 40 Kms por camino que conduce a Ejido Gatos Güeros se desvía a la Comunidad Lozada.

Cuenta con una Superficie Total de 695-82 Has en 2 Escrituras debidamente registradas ante el Registro Publico de la Propiedad Colinda al Sureste con un Arroyo en un buen Tramo, dispone de 4 pozos profundos equipados con Molino de Viento con papalotes No 8 con una excelente calidad de agua con sus respectivos Abrevaderos, caminos accesibles y Transitables en Toda el área, cuenta con una buena cobertura vegetal abundante para un Excelente Hábitat de Fauna silvestre propia de la región principalmente Venado Cola Blanca, Jabalí, Gato Montes, coyotes, Tejones, libres y conejos

Nota. - Desde su adquisición en 1982 se ha mantenido celosamente en reserva con muy poca actividad Cinagética por lo que Obviamente ofrece una buena Población de Fauna silvestre 2 presas y suficientes Abrevaderos

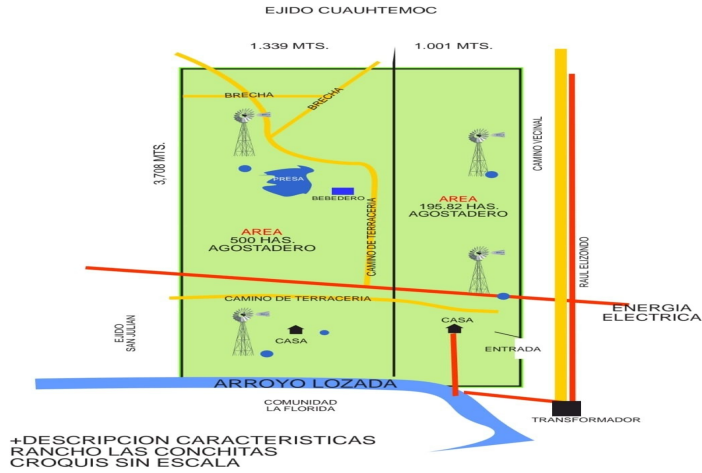
Tiene una capacidad de carga animal de 90 Unidades de Bovinos y 250 especies de Ganado Caprino con buen manejo para su rendimiento y producción

\$4 por m2

2da Construcción existente como Casa Habitación con área de cocina Tipo rústico 🏠 ✨



Subestación Eléctrica a pie de Propiedad para el abastecimiento de la Casa e instalaciones necesarias para el Rancho Las Conchitas 🌟 🚧 🙌



El Rancho dispone de Casa Habitación de material en buenas condiciones con Servicios de Agua 🚰 de pozo de buena calidad y Energía Eléctrica 🏠 🙌 🌟

