TERRENO EN JUÃ•REZ N.L.

CODIGO DE ANUNCIO: VYC-0156

CARACTERISTICAS

SERVICIO: VENTA
Terreno Habitacional
municipio,
JUAREZ, Nuevo León
$2,500.00 MXN por m2
Terreno: 3692 m2

CONTACTO:

Promotor: Jorge Quintero
Whatsapp: 8117613423
Correo:
jorge.flores@vendoycompro.mx

DESCRIPCION

FICHA TÉCNICA: TERRENO URBANO EN JUÁREZ, N.L.
Información General
• Categoría: VENTA
• Estatus: Disponible / Mostrar Propiedad
• Ubicación: Municipio de Juárez, Nuevo León (A solo 2 cuadras de la Ave. Benito Juárez)

? Precio de Salida
• Precio por m^2: $2,500 MXN
• PRECIO TOTAL: $9,230,000 MXN (Nueve millones doscientos treinta mil pesos 00/100 M.N.)

? Características del Terreno
• Superficie Total: 3,692 m^2
• Topografía: Completamente plana (Lista para desarrollar)
• Accesibilidad: Excelente ubicación comercial/residencial al contar con dos esquinas de calles.

• Servicios: Factibilidad completa (Todos los servicios a pie de lote).
? Descripción Comercial
Excelente oportunidad de inversión en una de las zonas con mayor dinamismo y crecimiento de Juárez, N.L.

Este terreno urbano de 3,692 m^2 destaca por su privilegiada conectividad, ubicado a solo dos cuadras de la Avenida Benito Juárez. Su topografía 100% plana y su configuración única con dos esquinas facilitan cualquier tipo de proyecto residencial, comercial o de almacenamiento. Cuenta con acceso inmediato a todos los servicios públicos, garantizando una inversión segura y de rápida plusvalía.

Ideal para:
• Desarrollos de vivienda o vivienda vertical.
• Plazas comerciales o locales de conveniencia.
• Bodegas de almacenamiento o centros de distribución local.

- Inversionistas patrimoniales.

¿Te gustaría agregar algún dato de contacto, medidas específicas de colindancias o logos de tu inmobiliaria para personalizarla aún más?

NORTE
60 mts
BENITO JUAREZ
60.0 mts
VICENTE SUAREZ
3.692 m²
POZO DE AGUA
GRAL BERNARDO REYES
64 mts